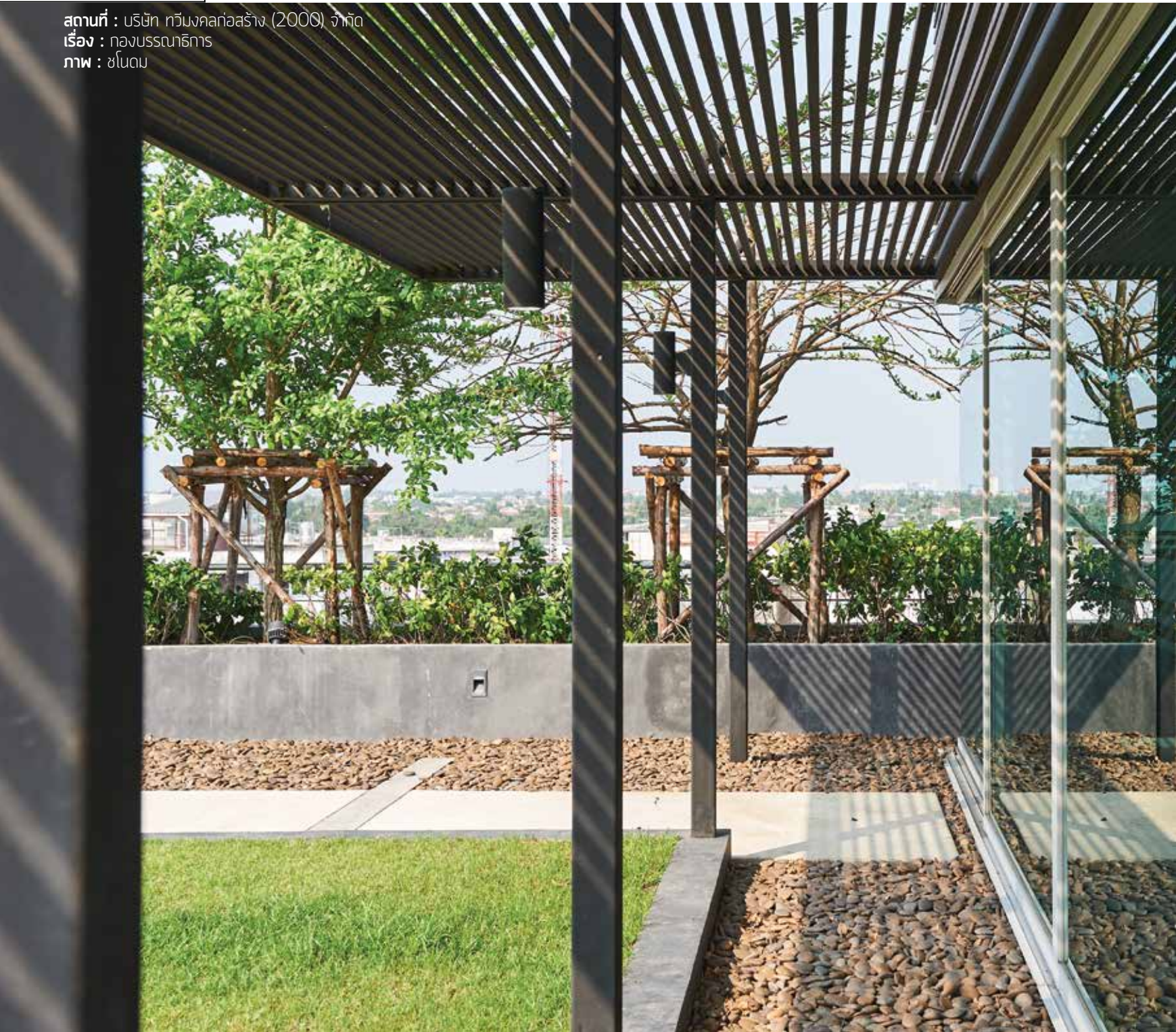


สถานที่ : บริษัท ทวีมังก่อสร้าง (2000) จำกัด
เรื่อง : กองบรรณาธิการ
ภาพ : ชโนตม



เส้นทาง ของคนสร้าง...บ้าน

หลายครั้งที่เราเห็นแบบบ้านที่ออกแบบโดยสถาปนิกสวยงามสุดเท่า ทำให้คิดถึง
คนสร้างบ้านที่จะมาก่อร่างจินตนาการของสถาปนิกให้เป็นรูปเป็นร่างสวยงาม
ตามแบบอย่างไว้ที่นั่น คือใครกัน



SOLAR CELL



กลับต้องมาทำงานด้านก่อสร้างกับบริษัทของญาติผู้ใหญ่ที่นับถือ จากที่ไม่รู้อะไรเลยจนสะสมประสบการณ์การทำงานก่อสร้างมา 12 ปีเต็ม ก่อนจะผันมาทำธุรกิจก่อสร้างของตนเอง ในนามบริษัท ทวีมงคลก่อสร้าง (2000) จำกัด ในปี พ.ศ.2534

“แรกเริ่มที่ทำงานกับญาติในตำแหน่งโพรแมน ผมไม่มีประสบการณ์ด้านการก่อสร้างเลย ยุคนั้นรุ่นผมถือเป็นโพรแมนยุคแรกๆ เลย เพราะยุคก่อนนั้นจะเป็นแบบเจ้าเก่าหรือเจ้าของสั่งงานกับช่างโดยตรง ผมต้องเรียนรู้จากช่าง และเรียนรู้จากญาติผู้ใหญ่ที่นับถือไปด้วยก็ใช้เวลาและความพยายามอย่างมาก กว่าที่จะเข้าใจระบบงานและการก่อสร้างทุกกระบวนการ”

“ผมทำงานอยู่กับญาติผู้ใหญ่ที่นับถือได้ 12 ปี ผมก็แยกมาก่อตั้งกิจการของผมเอง เมื่อปี พ.ศ.2534 คือ บริษัท ทวีมงคลก่อสร้าง (2000) ผมวางระบบการบริหารและการทำงาน โดยนำแนวคิดจากที่เรียนด้านครุมา นำหลักการแบบ Child Center ที่ให้เด็กเป็นศูนย์กลางแรกๆ คิดว่าจะให้ช่างเป็นศูนย์กลางแล้วพัฒนาให้เป็นระบบ แต่ช่างส่วนใหญ่จะทำงานตรงหน้ามากกว่าจะมองภาพรวม หรือคิดถึงการพัฒนาตนเอง จึงเปลี่ยนมาโฟกัสที่ตำแหน่งโพรแมนหรือผู้ควบคุมงานเป็นศูนย์กลาง โดยรับวิศวกรเข้ามาทำงาน เริ่มต้นเข้ามาทำงานเป็นจูเนียร์ก่อนสัก 3-5 ปี ก็พัฒนาไปเป็น Project Site, Project Manager แล้วมีโอกาสโตขึ้นเป็นระดับผู้บริหาร เพราะนโยบายที่นี้จะสร้างคนภายในองค์กรให้มีโอกาสเติบโตในหน้าที่การงาน จะไม่นำคนภายนอกเข้ามาเป็นผู้บริหาร ซึ่งพนักงานคนแรกของบริษัทก็ยังคงทำงานอยู่ด้วยกันและเป็นกำลังสำคัญของบริษัทด้วย” คุณทวีวัฒน์ เล่าให้ฟังถึงปรัชญาและการสร้างวัฒนธรรมองค์กรในแบบทวีมงคลที่เน้นสร้างคน และให้โอกาสเติบโตในสายงานที่เข้าไปจนถึงระดับบริหาร

“ส่วนปรัชญาการทำงานของทวีมงคล เราต้องเข้าใจว่าไม่ลูกค้าถึงเลือกเรา เพราะอะไร เช่น ลูกค้าต้องการงานสร้างบ้านที่ดี มีคุณภาพ การบริการที่ดี เราก็ต้องตอบโจทย์นี้ให้ได้ รักษาคุณภาพที่ดีไว้ และพัฒนาให้ดียิ่งขึ้น เรื่องฝีมือในการก่อสร้าง ความประณีต เป็นสิ่งสำคัญสำหรับการสร้างบ้าน เพราะบ้านเป็นสิ่งสำคัญในชีวิตคนเรา เป็นหนึ่งในปัจจัย 4 ที่ทุกคนฝันอยากจะมีบ้านของตนเอง ต้องการอยู่กับมันตลอดชีวิต งานจึงต้องใช้ความละเอียดมาก เพราะเจ้าของพักอาศัยอยู่ทุกวันสามารถสัมผัส และมองเห็นรายละเอียดได้ตลอดเวลา ผนังฉาบปูนต้องขัดทรายให้เรียบเนียนสามารถเอามือลูบผิวปูนที่เนียนได้ งานไม้ต้องเนียนไม่มีการตอกตะปูหรือสกรูน็อต แต่ใช้เทคนิคการเข้าไม้แบบงานฝีมือ เพราะลูกค้าส่วนใหญ่มาจากการบอกปากต่อปาก ซึ่งเป็นการโฆษณาที่มีความน่าเชื่อถือมากที่สุด ลูกค้ามีความคาดหวังกับงานที่ดีมีคุณภาพ ซึ่งถ้าเข้าใจตรงนี้เราก็ต้องรักษามาตรฐานที่ดีให้ได้และต้องดียิ่งๆ ขึ้นไป”

ฉบับนี้ Me Style ได้มีโอกาสมาเยี่ยมชม

บริษัท ทวีมงคล ก่อสร้าง (2000) บริษัทก่อสร้างที่สร้างบ้านทุกระดับไฮเอนด์มากมายจนนับไม่ถ้วน สร้างบ้านให้ตั้งแต่รุ่นคุณพ่อ จนปัจจุบันสร้างบ้านให้คุณลูกเป็นรุ่นต่อมากับประสบการณ์ที่ยาวนานถึง 25 ปี

25 ปีกับการสร้างบ้านและสร้างคน

คุณทวีวัฒน์ มงคลอดิษฐ์ จบการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาศึกษาศาสตร์ แต่ชีวิตผกผันไม่ได้ทำงานตามสาขาที่ร่ำเรียนมา



บันไดทางขึ้นระหว่างชั้น ที่เน้นให้ทุกคนเดินขึ้นลงระหว่างชั้น โดยการใช้บันไดเป็นหลัก เพื่อเป็นการออกกำลังกายไปในตัว



ภาพเล็กบน : ทางเชื่อมระหว่าง 2 อาคารที่ ออกแบบแยกส่วนเพื่อให้ เกิดความโปร่ง และรับแสง รับอากาศธรรมชาติบ้าง เมื่อออกจากพื้นที่ทำงาน ในแต่ละโซน เพื่อเดินไป ยังอีกโซน ไม่อุดอู้ อยู่ แต่ภายในอาคารกับ เครื่องปรับอากาศทั้งวัน โดยไม่สามารถเห็น ธรรมชาติภายนอกได้ นี้คือ วัตถุประสงค์ หลักของการออกแบบ อาคารสำนักงานของ ทวีมงคล ที่คุณทวีวัฒน์ อยากให้พนักงานได้ สัมผัสธรรมชาติได้ ตลอดวัน และมีความสุข เหมือนเป็นบ้านหลังที่ 2 ของทุกคน

ลานกลางแจ้งบนดาดฟ้า ของอาคาร ที่จัดเป็นโซน สันทนาการ

ด้วยแนวคิดและการสร้างความเป็นทวีมงคล และความน่าเชื่อถือในคุณภาพงานก่อสร้างที่เน้นความประณีต ย่อมบ่งบอกได้ว่างานต่างๆ มาตรฐานทั่วไป ย่อมไม่ใช่แนวทางของทวีมงคลก่อสร้าง (2000) และด้วยการเลือกแนวทางนี้ ทำให้ต้องแข่งกับตัวเองมากกว่าแข่งกับคนอื่น เพราะต้องพัฒนาอยู่ตลอดเวลา แต่ก็เส้นทางที่ทำให้ทวีมงคลก่อสร้าง (2000) เติบโตมาอย่างเนื่องตลอด 25 ปีที่ผ่านมา กับผลงานการก่อสร้างบ้านในระดับไฮเอนด์มากมาย

สร้างอนาคตให้โลกสวยกับพลังงานสะอาด จากแสงอาทิตย์

นอกจากสร้างบ้านและสร้างคนแล้ว คุณทวีวัฒน์ ยังมีแนวคิดรักษ์โลก และพยายามผลักดันให้เกิดการใช้ประโยชน์จากพลังงานแสงอาทิตย์ ซึ่งเป็นพลังงานสะอาดแห่งอนาคต

“ในยุคสมัยนี้มีคนพูดถึงพลังงานทางเลือกมากมาย เรื่องโลกร้อน เรื่องประหยัดพลังงาน เรียกว่าไปทีไหน ก็จะมีแต่คนพูดถึงเรื่อง Green เพื่อสร้างสมดุลของธรรมชาติ ไม่ทำลายธรรมชาติ ซึ่งเป็นแนวคิดที่ค่อนข้างกว้าง ผมก็มามองอาคารสำนักงานของผม ตอนที่ออกแบบก็พยายามสร้างสภาพแวดล้อมที่ทำให้ได้สัมผัสกับธรรมชาติ มากกว่าจะอยู่ในอาคารที่ปิดทึบมองเห็นแต่สิ่งก่อสร้าง ซึ่งคงไม่สร้างความสุขให้คนทำงาน เพราะที่ทำงานก็เป็นเหมือนบ้านหลังที่ 2 ของเขา ต้องทำให้เขามาทำงานอย่างมีความสุข และได้สุขภาพที่ดี

ที่นี้ออกแบบเป็น 2 อาคารแยกส่วนกันระหว่างอาคารด้านหน้า และอาคารด้านหลัง โดยมีทางเดินเชื่อมถึงกันทุกชั้น ส่วนที่เป็นทางเดินเชื่อมอาคารก็จะเป็นพื้นที่เปิดโล่งรับธรรมชาติ มีบันไดขึ้นลงอยู่ตรงกลางโถงเพื่อให้ทุกคนได้เดินขึ้นลงมากกว่าการใช้ลิฟท์โดยสาร ส่วนหนึ่งเป็นการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพที่ดี และอีกส่วนหนึ่งเป็นการประหยัดพลังงานเพื่อโลกของเรา ภายในอาคารมีห้องฟิตเนสออกกำลังกาย มีอุปกรณ์การออกกำลังกายไว้พร้อม และคอร์ทแบดมินตันแบบมาตรฐาน ให้ทุกคนได้ออกกำลังกาย และมีการจัดแข่งกีฬาภายใน เป็นกิจกรรมที่ทำร่วมกันทั้งพนักงานและผู้บริหาร” คุณทวีวัฒน์ เล่าถึงอาคารสำนักงานของทวีมงคลก่อสร้าง (2000) ที่พยายามให้ธรรมชาติเข้ามาอยู่ร่วมกับอาคาร ไม่ว่าจะเป็นการเปิดรับแสง และอากาศธรรมชาติ ต้นไม้ การจัดสวน สนามหญ้าบนดาดฟ้า บ่อปลา เพื่อให้มีพื้นที่พักผ่อนสำหรับพนักงาน และไม่จำกัดพื้นที่สำนักงานให้เป็นกล่องคอนกรีต ที่ต้องอยู่แต่ในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศทั้งวัน และอีกหนึ่งแนวคิดที่คุณทวีวัฒน์ บอกกับ Me Style ว่าตอนนี้สนใจเรื่องโซลาร์เซลล์ และได้ทดลองติดตั้งโซลาร์เซลล์บนหลังคาห้องสันทนการบนชั้นดาดฟ้า ส่วนหนึ่งเพื่อทดลองคุณภาพของแผงโซลาร์เซลล์กับการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ อีกส่วนหนึ่งเป็นการทดสอบอุปกรณ์ก่อนจะขยายไปสู่กลุ่มลูกค้าที่ใช้บริการสร้างบ้าน เพื่อกระจายแนวคิดรักษ์โลก โดยใช้พลังงานสะอาดจากแสงอาทิตย์

“ที่อาคารสำนักงานนี้เพิ่งติดตั้งโซลาร์เซลล์มาได้ประมาณ 2 เดือน ตอนที่เริ่มแนวคิดนี้ก็เห็นนโยบายไปกับที่มิวคิวเวอร์ไฟฟ้าให้ไปหาข้อมูลมาเสนอว่าจะใช้บริการของรายไหน”



คอร์ทแบดมินตันมาตรฐานที่อยู่ภายในอาคารสำนักงานสามารถใช้ออกกำลังกายได้ตลอดเวลา และในทุกปีจะมีการจัดการแข่งขันกีฬาทั้งพนักงานและผู้บริหาร



บ่อปลาคาร์ฟที่คุณทวีวัฒน์ต้องการให้เป็นมุมที่เติมธรรมชาติเข้ามาอยู่ในบริเวณอาคารสำนักงาน มีเสียงน้ำและปลาที่ว่ายไปมาสร้างความผ่อนคลายสบายๆ ให้กับพนักงานได้มีมุมพักผ่อนกับธรรมชาติ





ทางเชื่อมระหว่าง 2 อาคาร
บนดาดฟ้าชั้นบนสุดของอาคาร
ซึ่งออกแบบเป็นโซนสันทนาการ
สำหรับรับประทานอาหาร และ
สามารถจัดงานเลี้ยงสังสรรค์ได้
สบายๆ มีทั้งพื้นที่ในส่วนที่เป็น
ห้องและพื้นที่กลางแจ้ง

ซึ่งทางวิศวกรเขาสรุปเลือกใช้ของ Solar D ด้วยเหตุผลของการให้ข้อมูลที่ชัดเจนในทุกประเด็น และการเลือกใช้แผงเซลล์คุณภาพของ LG การบริการก่อนและหลังการขาย ตอนนี้นำกำลังดูผลของการผลิตไฟฟ้าว่าเป็นไปตามประมาณการที่ได้คำนวณไว้ก่อนติดตั้งไหม ซึ่งเท่าที่ผ่านมามีตั้งแต่เดือนแรกก็เป็นที่น่าพอใจ ช่วยประหยัดค่าไฟได้พอสมควร และทาง Solar D เขามีแอปพลิเคชันให้ตรวจสอบได้เองผ่านโทรศัพท์มือถือว่าในแต่ละวันผลิตไฟฟ้าได้เท่าไร ซึ่งที่นี้ติดตั้งแบบใช้ภายในอาคารเลย เพราะเป็นระบบ On Grid ผลิตไฟฟ้าแล้วใช้เลย ไม่ได้มีการจัดเก็บ ซึ่งในอนาคตคิดว่าจะติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์เพิ่มเพราะยังมีพื้นที่หลังคาส่วนโรงอาหารบนชั้นดาดฟ้าของอาคารด้านหน้าว่างอยู่ เพื่อใช้พลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์มากขึ้น และคิดว่าจะติดตั้งที่บ้านของตัวเอง ตอนนี้กำลังอยู่ในช่วงก่อสร้างอยู่ครับ”

25 ปีกับเส้นทางของนักสร้างอย่างคุณทวีวัฒน์ มงคลอดิสัย ก็กับการสร้างธุรกิจ สร้างงาน สร้างคน สร้างโอกาส และยังร่วมสร้างอนาคตที่ดีให้กับโลกใบนี้ของเรา ●



คุณทวีวัฒน์ มงคลอดิสัย
เจ้าของ บริษัท ทวีมงคลก่อสร้าง
(2000) จำกัด



ข้อมูลการติดตั้งโซลาร์เซลล์

สินค้ารุ่น : LG Mono X Neon

จำนวนแผง : 96

จำนวนกิโลวัตต์ : 30.24 กิโลวัตต์

พื้นที่ติดตั้ง (ตารางเมตร) :

158.4 ตารางเมตร

ปริมาณไฟฟ้าที่ได้หน่วย/ปี : 41,526



รูปแสดงตำแหน่งการติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์บนหลังคาห้องรับประทานอาหารที่เป็นส่วนสันทนาการบนดาดฟ้าอาคารส่วนหลังซึ่งถ้าผลการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ได้ผลิต ส่วนหลังคาอาคารด้านหน้าก็สามารถติดตั้งเพิ่มเติมได้ในอนาคตซึ่งจะทำให้กำลังการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์เพื่อนำมาใช้ในอาคารสำนักงานเพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นการช่วยโลกของเรา